

ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET

web: www.osszefogaslakszov.hu e-mail: osszefoglak@osszefogaslakszov.hu

AZ ÖSSZEFOGÁS LAKÁSSZÖVETKEZET TÁJÉKOZTATÓJA

2018/26

Tisztelt Szövetkezeti Tagtársunk/Lakástulajdonos!

Tájékoztatjuk, hogy lakásszövetkezetünk igazgatósága 2018. szeptember 11-én megtartotta aktuális ülését.

Napirendi pontok:

1. Tájékoztató a fűtés-melegvíz szolgáltatás nyári karbantartási munkálatairól, illetve a kazánok téli felkészítéséről.

Előterjesztő: Kovács Tibor, Varga Róbert
Meghívottak: Csuth Sándor, Ortutay Zsolt

2. Tájékoztató a lakásszövetkezet féléves mérlegéről, az egyes ágazatok féléves eredményeiről.

Előterjesztő: Hídvégi Istvánné
Meghívott: Varga Róbert

3. Az épület-fenntartás és fűtés-melegvíz szolgáltatás féléves gazdálkodásának értékelése.

Előterjesztő: Kovács Tibor, Hídvégi Istvánné
Meghívott: Varga Róbert

4. Egyedi ügyekkel kapcsolatos döntések meghozatala.

Előadó: Abonyi János, dr. Koszoru István

5. Az elnök, az elnökhelyettes és az ügyvezető igazgató tájékoztatója a legutóbbi igazgatósági ülés óta végzett munkáról.

Előadó: Abonyi János, Kaszás Zoltán, Kovács Tibor

6. Kérdések, bejelentések.

Határozatok:

56/2018.(09.18) Az Igazgatóság a napirendi pontokat egyhangú szavazattal elfogadta.

57/2018.(09.18) Az Igazgatóság a fűtés-melegvíz szolgáltatás nyári karbantartási munkálatairól, illetve a kazánok felkészítéséről szóló előterjesztést elfogadta, valamint szükségesnek tartja, hogy a

karbantartás a kazánfelügyelet által megrendelt munkákat pontos határidőre és prioritással kezelje.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

58/2018.(09.18) Az Igazgatóság az előterjesztést az Összefogás Lakásszövetkezet 2018. I. féléves gazdálkodásának értékeléséről a mérleg és az ágazatok bevétel és költség elszámolása alapján elfogadja.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

59/2018.(09.18) Az Igazgatóság az előterjesztésben szereplő épület-fenntartási költségek módosítását elfogadta.

Az Igazgatóság a határozatot egy ellenszavazattal és 5 igen szavazat mellett elfogadta.

60/2018.(09.18) Az Igazgatóság jóváhagyja, hogy a házipénztárban lévő készpénz összegét 2018. október 1-től aktualizálja. Megbízta a főkönyvelőt, hogy a változást vezesse át a pénzkezelési szabályzatban.

Határidő: 2018. október 1.

Felelős: Mihály Ferenc főkönyvelő

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

61/2018.(09.18) Az Igazgatóság tudomásul veszi és támogatja a mellékelt előterjesztésben szereplő épület-fenntartási költség/ek módosítását.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

62/2018.(09.18) Az Igazgatóság jóváhagyja, hogy a műszaki vezetői feladatokat – a korábbi vezető felmondása miatt – egyéb feladatai mellett, átmenti időre Kovács Tibor ügyvezető igazgató lássa el. Felkéri az elnököt, hogy a munka ellátásáért járó juttatásra az Igazgatóságnak tegyen javaslatot.

Az Igazgatóság a határozatot egyhangú szavazattal elfogadta.

**Összefogás Lakásszövetkezet
Budapest, 2018. október 04. csütörtök**